

NYBYGGNADSKARTA FÖR FASTIGHETEN EKBTRANTEN 5

i Danderyd, Danderyds kommun

Adress: Blomsterstigen 7

Areal enligt Lantmäteriets fastighetregister: 1809 m²

Koordinatsystem SWEREF 99-18 00. Höjdsystem RH 2000.

BESTÄMMELSER: BFI

DETALJPLAN: S367

akt:

antagen: 1974-08-05

FASTIGHETSPLAN:

akt:

antagen:

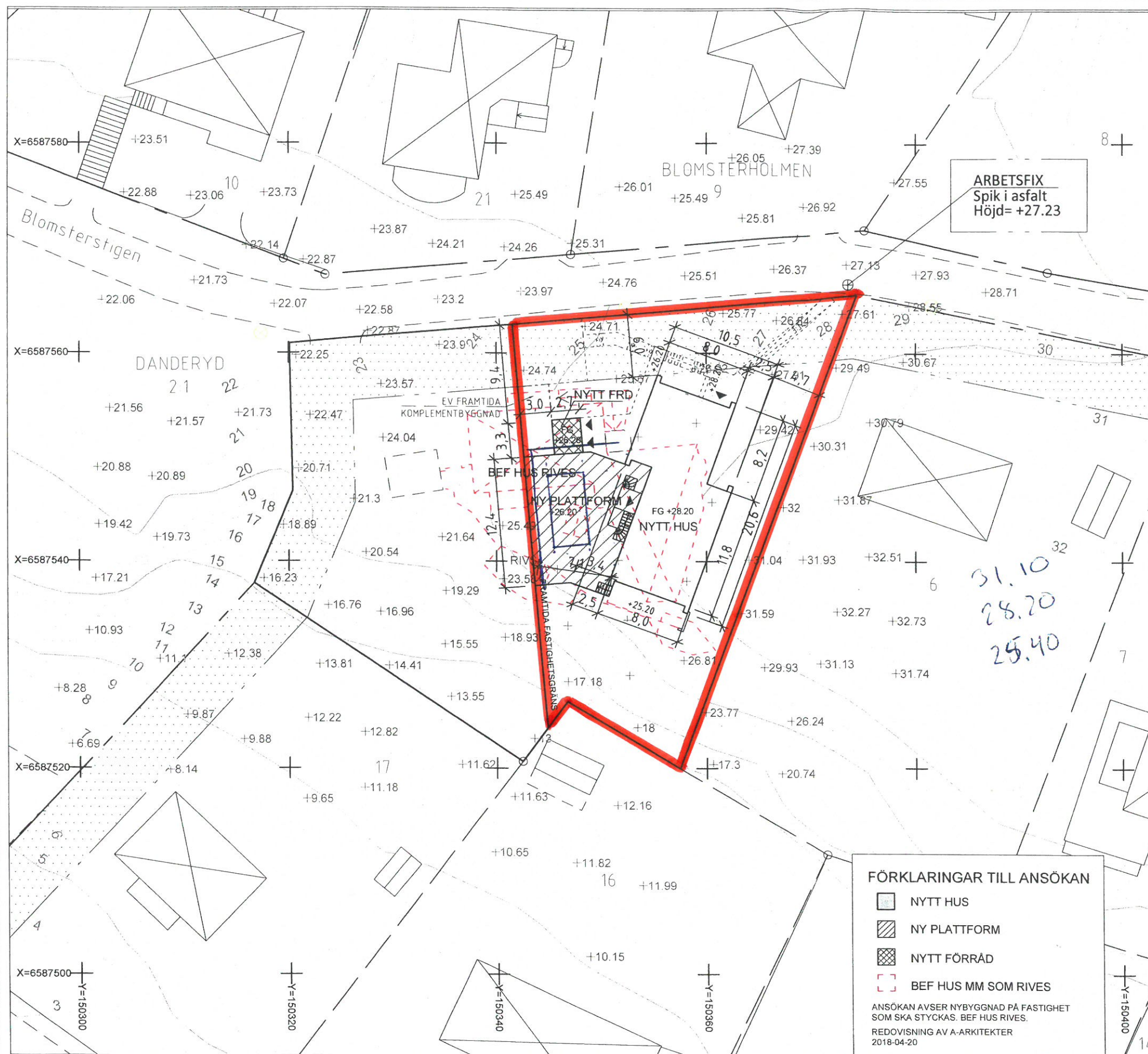
TECKENFÖRKLARING

| | |
|-----------------------|--|
| BERGA 1:1 | Fastighetsbeteckning |
| ○ ³ | Gränspunkt |
| - 12,34 - | Måttangivelse |
| BF II, n ₂ | Planbestämmelser |
| | Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns |
| | Användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns |
| | Fastighetsgräns |
| | Egenskapsgräns |
| | Väg |
| Sv,Lr,ga Sv,Lr,ga | Rättighetsgräns (Servitut, Ledningsrätt, Gemensamhetsanl.) |
| | Prickmarksgräns |
| | Mark som ej får bebyggas (prickmark) |
| | Mark som ej får bebyggas med bostadshus (kryssmark) |
| | Utfart får ej anordnas |
| | Bostadshus, husliv respektive takfot |
| | Uthus - komplementbyggnad, husliv respektive takfot |
| | Trappa, riktning upp |
| | Plank/Staket/Stängsel, Häck |
| | Mur, stödmur |
| +0.00 | Markhöjd |
| | Belysningsstolpe |
| | Höjdkurvor |
| | ARBETSFIX Spik i asfalt Höjd = +0.00 |

FÖRKLARINGAR TILL ANSÖKAN

- NYTT HUS
- NY PLATTFORM
- NYTT FÖRRÅD
- BEF HUS MM SOM RIVES

ANSÖKAN AVSER NYBYGGNAD PÅ FASTIGHET
SOM SKA STYCKAS. BEF HUS RIVES.
REDOVISNING AV A-ARKITEKTER
2018-04-20



Skala: 1:400, A3 format

10 5 0 10 20 30 40 meter

Avtalsservitut kan finnas på fastigheten, kontrollera eventuell förekomst och geografisk utbredning hos Lantmäteriet. Före schaktning bör kontakt tas med ledningsägare för el, tele, kabel-TV och fjärrvärme angående underjordiska ledningar. Angående VA-förbindelsepunkt, kontakta Tekniska Kontoret

Kartan är giltig i två år från det datum den upprättades. Kartans detaljer får inte ändras.

Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0,518m. Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2015

Observera!
Ny byggnad ska ritas in på kartan. Kartan får inte ändras eller försvanskas, i storlek eller på annat sätt. Eventuella anmärkningar på kartan ska göras innan bygglov söks. Utstakning sker enligt nybyggnadskartan (situationsplan).

Information.
Vi vill göra er uppmärksamma på att gränserna till er fastighet kan vara gamla, det innebär att det kan råda osäkerhet kring gränsernas läge. Eftersom kartan är digital uppfattas den ofta som väldigt exakt, men så är det inte alltid. Den juridiskt gällande gränsen är alltid den markering på marken (t.ex. rör i mark, dubb berg o.s.v.) som gränsen utmärktes med när den bildades. Det är fastighetsägarens uppgift att veta var gränsen är.

Om du ska söka bygglov, ha god marginal mellan nybyggnad och fastighetsgränsen.

Vid frågor kontakta Miljö- och stadsbyggnadskontorets kart- och mätavdelning.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret, 2017-06-22
Mattias Holmström, Mätningingenjör