

Marcus Holmström Byggteknik AB  
Turebergs allé 9, 191 64 Sollentuna  
Sollentuna 2024-02-12

## UPPMÄTNING AV SMÅHUSBYGGNAD

Undertecknat företag har erhållit i uppdrag att utföra en uppmätning av nedanstående objekt:

Huvudbyggnad på fastigheten Tornet 6 belägen Bergstigen 29, Stocksund

Uppmätningen utfördes 2024-02-13 och har utförts enligt Svensk Standard SS 21054:2020. Avrundning av resultatet har gjorts till närmsta kvadratmeter.

### Mätregler/villkor:

Byggnaden var möblerad vid uppmätningen. ABK09 gäller för uppdraget mot beställare och eventuella reklamationer skall göras senast inom 7 dagar från utförandet. Avvikelser upp till en/3/ procent i mätning från den faktiska arean enligt tillämpade regler kan förekomma utan ansvar för Marcus Holmström Byggteknik AB. För indirekta skador uppkomna av resultat ansvarar inte Marcus Holmström Byggteknik AB

### **Areor per våningsplan:**

| Plan          | Boarea (BOA) m2 | Biarea (BIA) m2 |
|---------------|-----------------|-----------------|
| Källarplan    | 0 m2            | 74 m2           |
| Entréplan     | 160 m2          | 0 m2            |
| Övreplan      | 152 m2          | 0 m2            |
| <b>Summa:</b> | <b>312 m2</b>   | <b>74 m2</b>    |

Uppmätningen gav en boarea (BOA) om 312 m2 (trehundraolvt) Samt biarea om 74 m2, biarean utgörs av Källarplan. Ej mätbar yta är 5,5 m2 som utgörs av snedtak på övreplan.

Jimmy Ifwer Byggnadsingenjör SBR, Besiktningsman, diplomerad areamätare