

BILAGA 4: AREAMÄTNING

UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning 2024-234

Objekt

Adress: Olof hermelins väg 14, 18275 Stocksund

Byggnad

Byggnadstyp: Villa i 2,5 plan med källare
Byggnadsår: 1914

Mätning

Mått är tagna på plats med en Hilti PD-I

Resultat

Våning	Boarea	Biarea
Souterrängplan	25 m ²	62 m ²
Entreplan	104 m ²	
Övre plan	105 m ²	
Vindsplan	55 m ²	

Sammanfattning Total boarea om 289m² samt en biarea om 62m² i källare

Övrigt:

Byggnaden var möblerad vid uppmätningen. ABK09 gäller för uppdraget mot beställare och eventuella reklamationer skall göras senast inom 7 dagar från utförandet. Avvikelse upp till tre/3/ procent i mätning från den faktiska arean enligt tillämpade regler kan förekomma utan ansvar för Marcus Holmström Byggteknik AB. För indirekta skador uppkomna av resultat ansvarar inte Marcus Holmström Byggteknik AB

Stocksund, 2024-04-16

Marcus Holmström

Marcus Holmström Byggteknik Besiktning AB