

AREAMÄTNING

UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning **70236-2025-169**

Villkoren för överlåtelsebesiktningen med vederbörliga villkor, tillämpas även för tilläggsuppdraget och detta utlåtande, inklusive det som anges under rubrikerna "besiktningsmannens ansvar" och "äganderätt och nyttjanderätt till besiktningsutlåtandet"

Byggnad

Adress: Bengt Färjares Väg 16
Övrig: -----

Mätning

Mått är tagna på plats med en Leica Disto D3.
Uppmätning enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020

Sammanfattning

Byggnaden har en BOAREA om **194,6 m² +/-2 %**
Byggnaden har en BIAREA om **29,54 m² +/-2 %**
Byggnadens garage har en BIAREA om **8,7 m² +/-1 %**

Övrigt

Enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020 inräknas garage som Biarea vilket det inte gör enligt skatteverkets regler utan redovisas där som övrig area.

Uppsala 2025-08-01



Oskar Thörn

Av KIWA certifierad besiktningsman SBR.
Av RISE certifierad energiexpert.
Av SBR Diplomerad Areamätare
Medlemsnummer SBR 2201235

