

En areamätning har utförts i nedanstående bostad. Mätbeviset anger det resultat av bostadens uppmätta bo- och biarea, så som bostaden var utformad vid tillfället.

Utförande och mätregler

Mätningen utfördes med hjälp av lasermätare på plats i bostaden. Areaberäkningen utfördes sedan i AutoCAD. Svensk Standard SS 21054:2020 tillämpades vid tillfället för mätningen. Längdmåtten tas i meter med två decimaler, ev. delposter med en decimal och summaposter, alltså arean, anges utan decimaler. Vid avrundning tillämpas Svensk Standard SS 14141, regel A. Avvikelser upp till +/-2% i mätning från den verkliga arean kan förekomma utan ansvar för Areamätning Mälardalen AB.

Bostadens adress	Gamla Kyrkvägen 40, 182 54 Djursholm
Objekt	Villa
Ordernummer	14615
Beställare	Mäklarfirman Vincent Forssbeck KB
Utförandedatum	2025-09-30
Resultat	
Boarea (BOA)	227 m ² (entréplan: 106,9 m ² , övre plan: 120,5 m ²)
Biarea (BIA)	102 m ² (källarplan)
Övrig golvyta	48 m ² vind (ej mätvärd area pga. för låg takhöjd)



Marcus Gårdestam
Diplomerad Areamätare
Stockholm, 2025-10-01